

## Magyar Falu Program – Faluházak felújítása MFP-FHF/2020

### Elnyerhető támogatás

- Közös önkormányzati hivatal esetében (székhely település): 50 000 000 Ft
- Helyi települési önkormányzatok esetében (önálló polgármesteri hivaltartanak fenn): 50 000 000 Ft
- Közös önkormányzati hivatal esetében (tagtelepülés/kirendeltség): 30 000 000 Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Támogatás jellege:** Vissza nem térítendő támogatás 100% támogatási előleg formájában.

**Rendelkezésre álló forrás:**

5 000 000 000 Ft

**Közvetett költségek korlátai:** 7%

**További költségkorlát:**

- Bútorbeszerzés, eszközök: max. 5 m Ft.
- Felújítandó ingatlanon belüli járda építése és/vagy térkövezése: max. 5 m Ft

### Önrész

Nem releváns.

### Biztosíték

Nem releváns.

### Benyújtandó pályázati díj

Nem releváns.

### Területi korlátozások

A projekt megvalósítási helyszíne Magyarország közigazgatási területe.

### Megvalósítási időszak

A projekt fizikai befejezésére a Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított legfeljebb 18 hónap áll rendelkezésre, de legkésőbb 2022. június 30.

### A benyújtás kezdő és záró időpontja

2020.08.05. – 2020.09.04.

### A benyújtás módja

A pályázatot kizárólag, a Magyar Államkincstár által az MFP végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus benyújtó felületen keresztül lehet benyújtani. A pályázatot benyújtó önkormányzatnak/társulásnak rendelkeznie kell hivatali kapuval; a kapcsolattartás kizárólag a hivatali kapun keresztül, elektronikus úton történik.

### A Felhívás célja és tárgya

A Kormány célul tűzte ki az önkormányzati intézmények hatékonyabb energiahasználatának, racionálisabb energiagazdálkodásának elősegítését, valamint a szén-dioxid kibocsátás csökkentését. Az energetikai korszerűsítésen túl fontos az önkormányzat tulajdonában lévő intézmények rekonstrukciója is, hiszen a felújításoknak, korszerűsítéseknek köszönhetően vonzóbbá válhatnak a vidéki települések, valamint javulhat a lakosság életminősége.

A támogatás célja a települések számára igényes környezet megteremtése a közügyek intézésére. Jelen támogatás megoldási lehetőséget nyújthat azon hivatali épületekkel kapcsolatban, amelyek külső, belső felújítása már régóta időszerűvé vált. Jelen alprogram tekintetében cél azon többcélú intézmények megújítása is, ahol polgármesteri hivatal is működik.

A kiírás lehetőséget biztosít az **5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települések illetve a közös önkormányzati hivatalok polgármesteri hivatalként, vagy akként is funkcionáló többcélú intézményei – „Faluházak” - külső és belső felújítására, korszerűsítésére.** A polgármesteri hivatalok felújítása többcélú fejlesztés: egyrészt a korszerűsítéssel a hivatal fenntartásához kapcsolódó költségek tartós csökkentése, a helyben dolgozók munkakörülményeinek javítása a cél, és nem utolsósorban a helyi lakosság számára egy korszerűbb minél több igényt kielégítő hivatal fog rendelkezésre állni.

### Támogatást igénylők köre

#### Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén:

- azok a települések, ahol az állandó lakosság szám 5000 fő, vagy ez alatti, a 2019. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján.

#### Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327) esetén:

- ha a projekt megvalósulási helyszíne a 2019. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján 5000 fő, vagy ez alatti lakosságú településen van.

#### Közös önkormányzati hivatalok (GFO 325) esetén:

- Amennyiben közös önkormányzati hivatal pályázik, a székhely település vagy a tag település csak egy pályázatot nyújthat be ugyanazon épületre (azaz az épület tulajdonosa – vagy a székhely település, vagy a tag település jogosult a pályázat benyújtására).
- A székhely-, illetve a tagtelepülés esetében nem kizáró feltétel, hogy az állandó lakosság szám egy településen meghaladja az 5000 főt, ezen esetekben a megvalósítás helyszíne kizárólag az a tagtelepülés lehet, ahol az állandó lakosság szám 5000 fő, vagy ez alatti, a 2019. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján.
- Amennyiben a pályázó közös önkormányzati hivatal épületének fejlesztésére igényel támogatást, úgy a közös önkormányzati hivatal adószámával szükséges benyújtani a pályázatot.

### Támogatásban nem részesíthetők köre

További szabályokat az Útmutató 2020.2.1.1. pontja tartalmaz.

## Fenntartási kötelezettség

- **építési beruházások** esetén az elszámolás jóváhagyásáról szóló döntés hatályba lépését követő hónap első napjától számított **öt éven át**,
- **eszközök és bútorok** tekintetében **három éven át** tart.

## Elvárt eredménymutatók

- A fejlesztés keretében érintett épület fejlesztéssel érintett hasznos alapterülete (m<sup>2</sup>)
- Bútorbeszerzés, feladatellátáshoz szükséges eszköz beszerzése, felszerelések száma (db)

## Értékelési szempontok

- A pályázó adóerő-képessége, melyet a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 2. melléklet Kiegészítő szabályok, 1. c) pontja szerint kell figyelembe venni;
- A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett járással besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet alapján;
- A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet alapján;
- A Magyar Falu Program jelen pályázati kiírásához való viszonya, indokoltsága, célja, részletes szakmai tartalma, komplexitása, viszonya más korábbi és tervezett települési fejlesztésekkel;
- A projekt keretében meghozott környezettudatossági, energiahatékonysági intézkedései, ezek társadalmi hatása, fenntarthatósága.

## Támogatható tevékenységek

### Önállóan támogatható tevékenységek

- **Kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, önkormányzatok illetve közös önkormányzati hivatalok polgármesteri hivataloként, vagy akként is funkcionáló többcéltű épületének „Faluházának”**
  - külső és belső felújítása, átépítése, bővítése;
  - új épület építése abban az indokolt esetben lehetséges, ha a meglévő „Faluház” épülete szakértői vélemény alapján alátámasztottan életveszélyes vagy a felújítása korszerűsítése már nem gazdaságos;
  - korszerűsítése (energetikai korszerűsítés, megújuló energiaforrás alkalmazása, az önkormányzati intézmények rekonstrukciója, például: fűtőkorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés, meglévő világítási rendszerek, info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése);
  - akadálymentesítés.

A felsorolt támogatható tevékenységek közül legalább egy tevékenység kötelezően megvalósítandó.

### Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

- Bútorbeszerzés, feladatellátáshoz szükséges eszköz beszerzése (maximum 5 millió forint);
- A „Faluházhoz” tartozó kerítés, bejáró, parkoló kialakítása, felújítása;
- A felújítandó ingatlanon belüli járda építése és/vagy térkövezése (maximum 5 millió forint);
- Azbesztmentesítés;
- Előkészítési, tervezési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások költsége);
- A megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például; műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége).

### Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek

- Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása.

### Nem támogatható tevékenységek

- A fentiekben felsorolt tevékenységeken túl más tevékenység;
- A fentiekben felsorolt tevékenységek nem támogathatóak, ha a fejlesztéssel érintett „Faluházban” nem működik önkormányzati hivatal.
- Korábbi hazai és/vagy európai uniós projekt keretében már beszerzett, illetve beszerzésre kerülő eszközök/berendezések/bútorok elszámolása, továbbá a kiírás keretében használt eszközök beszerzése.

**Nem elszámolható költségek:** Nem kapcsolódik a támogatható tevékenységekhez, különösen: Bontás (kivéve a felújításhoz, építéshez kapcsolódó bontást); Használt bútor beszerzése, használt eszköz beszerzése; Saját teljesítés; Járműbeszerzés; Pénzbeli jutalom; Park rendezése, zöldterület rendezése.

### Műszaki-szakmai elvárás

- Alaprajz, helyszínrajz, vázlatrajz (jelenlegi és a tervezett állapot bemutatása) és a rövid műszaki leírás benyújtása.
- Engedélyköteles építés esetén: építési, használatbavételi engedély/hatósági igazolás benyújtása. Nem engedélyköteles építés esetén: műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.
- Fűtési rendszer részleges korszerűsítése támogatható, HA a támogatható funkciót ellátó önálló rendeltetési egységben történik a korszerűsítés.