

Népi Építészeti Program keretében népi építészeti értékek megújulását támogató szakmai előkészítés

Támogatástartalom

- min. 500 ezer Ft – max. 1,5 Mft.

Támogatás intenzitása

- Természetes személyek és önkormányzatok (ide értve a kisebbségi önkormányzatokat is) esetében 80%.
- Minden egyéb esetben 50%.

Rendelkezésre álló forrás

Nem ismert.

Támogatási kérelmek várható száma

Nem ismert.

Előleg

A támogatás teljes egészében támogatási előleg formájában kerül kifizetésre.

Biztosítéknyújtási kötelezettség

Nem releváns.

Önerő biztosításának szempontjai

- Természetes személyek és önkormányzatok (ide értve a kisebbségi önkormányzatokat is) esetében 20%.
- Minden egyéb esetben 50%.

Elszámolható költségek köre

- építéstörténeti dokumentáció és értékleltár készíttetésének költsége,
- történeti érték állapotfelmérése, dokumentálása és szaktanácsadás,
- szakértői (faanyagvédelmi, statikai, diagnosztikai, restaurátori) dokumentáció elkészítésének költsége,
- építészeti tervezési költségek.

Támogatási időszak

2021. április 1. – 2021. augusztus 31.

Mérföldkövek tervezése

Nem releváns.

Területi korlátozások

Magyarország területén megvalósuló.

Fenntartási kötelezettség

Jelen felhívás esetében nem releváns

Kiválasztási eljárásrend

A Támogatási Kérelmekről a Miniszterelnökséget vezető miniszter által felkért Bíráló Bizottság dönt. A döntés meghozatalát követően a Megvalósító írásban (az online felületen keresztül) értesíti a döntésről a Kérelmezőt.

Benyújtási határidő

- A Támogatási Kérelmet a jelen Tájékoztató közzétételét követő 46 napon belül kell benyújtani a Teleki László Alapítvány által üzemeltetett online felületen (www.nepiprogram.hu).
- A Tájékoztató 2021. január 29-én 12:00 órakor jelenik meg.
- A kérelmek benyújtási határideje **2021. március 16. 17:00 óra.**

A Felhívás célja

Forrás biztosítása olyan, Magyarország területén álló népi építészeti emlékek

- veszélyelhárítását,
- állagmegóvását, valamint
- részleges vagy teljes helyreállítását

megelőző és megalapozó előkészítő dokumentációk, kutatások elkészítéséhez, amelyek az épített örökségnek műemléki értéket képviselő, egyedi védelem alatt álló elemei. A forrás felhasználása ezen elsődleges célja mellett támogatja a területi védelem alatt álló együttesek meglévő egyedi történeti értéket hordozó (jellemzően külső, homlokzati) elemeinek értékörző-megújító kezdeményezéseinek előkészítését is. A Megvalósító célja a hagyományos építészeti értékek megőrzése és helyreállítása a hagyományos építési technikák újraélesztésével.

Támogatást igénylők köre

Kérelmet nyújthatnak be a védelem alatt álló népi építészeti emlékek (magyar állampolgárságú) természetes és jogi személy tulajdonosai, valamint ezen tulajdonosok vagyongazdálkodói, használói.

VÉDELEM ALATT ÁLLÓ NÉPI ÉPÍTÉSZETI EMLÉK FOGALMA ÉS KÖRE:

- **a) népi építészeti emlék:** a parasztság életformájából adódó, azt szolgáló, a 20. század közepéig egykori falvakban, falusi környezetben épült lakóházak, gazdasági épületek, kismesterségek műhelyei és a falusi közösségek építményei.
- **b) egyedi védelem alatt álló épített örökségi elem:** a Miniszterelnökség által a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 71. § (1) bekezdés d) pontja alapján vezetett központi, közhiteles műemléki hatósági nyilvántartásban egyedi műemlékként (M, NyiMÉ) nyilvántartott örökségi elem, vagy helyi önkormányzati rendeletben 2020. december 31-ig jogerősen megállapított helyi egyedi védelem alatt álló építészeti emlék.
- **c) területi védelem:** jogszabállyal védetté nyilvánított ingatlanok együttese, mely kiterjedhet
 - a műemléki környezetre (MK);
 - a műemléki jelentőségű területre (MJT);
 - a helyi területi védelemre, ezen belül elsősorban a településszerkezetre / a településképre / a településkarakterre

Kérelmet csak olyan ingatlanok esetében fogadható be, amelyek **a b) és c) pontok valamelyikének, valamint az a) pontnak együttesen tesznek eleget.**

Egy védelem alatt álló épített örökségi elemre ingatlanonként csak egy Támogatási Kérelmet nyújtható be támogatási kiírásonként.

A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Nem támogatható olyan projekt:

- amely a beruházást, illetve a fejlesztést olyan ingatlanon kívánja megvalósítani, amely a Támogatási Kérelmet benyújtásának időpontjában nem per-, teher- és igénymentes (ide nem értve a haszonélvezeti vagy özvegyi jogot),
- továbbá bérelt vagy lízingelt ingatlan esetében a bérleti vagy lízing szerződés, az ingatlan használatba vételének egyéb eseteiben közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás kizárólagos joggal nem biztosítja a támogatással érintett létesítmény üzemeltetésének lehetőségét. A támogatás – jellegeből adódóan – elsősorban az ingatlan legalább középtávú hasznosításában gondolkodó tulajdonosok értékmegőrző tevékenységét részesíti előnyben.

Osztatlan közös tulajdonban álló ingatlan esetén: a Támogatási Kérelmet benyújtásának feltétele a tulajdonostársak között közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás csatolása.

A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek

NÉPI ÉPÍTÉSZETI EMLÉKEK TERVEZETT HELYREÁLLÍTÁSÁRA VONATKOZÓ IRÁNYADÓ MŰSZAKI AJÁNLÁSOK:

- hagyományos építőanyagok (pl. vályogtégla, téglá, fa, égetett agyag cserép, nád, szalma) használata,
- hagyományos műszaki megoldások alkalmazása (pl. tapasztás), mai műszaki megoldások megfontolt használata (pl. beton és szigetelő anyagok, fóliák kerülése),
- a meglévő történeti szerkezetek, építészeti elemek és építőanyagok megtartása (pl. tető, ajtó, ablak, hajópadló, tüzelőberendezés). Elbontás vagy csere csak kivételes esetben fogadható el, a helyreállítás megvalósíthatatlanságát alátámasztó faanyagvédelmi vagy statikai szakvélemény alapján lehetséges,
- a megsemmisült építészeti elemek történeti források, helyi analógiák alapján történő rekonstrukciója (műemléki szakértői nyilvántartásban szereplő kutató által végzett építéstörténeti és helyi analógiákra vonatkozó vizsgálatok alapján),
- a fenntarthatóságot biztosító funkció tervezése (pl. közösségi funkció, közösségi funkció) az épület eredeti térszervezéséhez és rendeltetéséhez igazodóan.
- A szakmai előkészítés (kutatás, értékazonosító és állapotfelmérő dokumentációk, szakvélemények és építészeti tervdokumentáció elkészítése) során az ajánlások figyelembevételével szükséges eljárni.
- Meglévő műemléki (történeti) érték bontása, valamint a népi építészeti emlék telkén új épület emelése nem támogatható, a kérelmezett szakmai előkészítésnek ez nem lehet célja.
- Elbontás vagy csere csak kivételes esetben a helyreállítás megvalósíthatatlanságát alátámasztó szakvélemény alapján lehetséges.
- Meglévő műemléki érték bővítése csak arányos kiegészítésként, a történeti értéket képviselő épület/épületrész teljesértékű felújításán túl valósítható meg a népi építészeti értékek tiszteletben tartásával.
- A kérelmezhető szakmai előkészítésben a Megvalósító az értékmegőrző, megtartó szemléletű felújítást megalapozó dokumentációk elkészítését támogatja.
- A támogatott tevékenység megvalósítását mentori program segíti.